

在江苏省建筑业高质量发展高峰论坛上的讲话

江苏省住房和城乡建设厅党组书记 顾小平

(2018年10月22日)

同志们：

今天，省建筑行业协会在扬州召开江苏省建筑业高质量发展高峰论坛。这次论坛的主题是“创新引领，融合发展”，既有建筑业高质量发展的路径探索，又有建造方式、管理模式的经验分享。参加论坛的有全省各地建筑业协会和建筑业骨干企业负责同志，大家都是全省建筑业改革发展的主力军，是推动者、实践者，也是见证者。在此，我代表省住房城乡建设厅对论坛的召开表示热烈的祝贺，向在座的各位来宾并通过大家向多年来为江苏省建筑业发展付出辛勤汗水的广大职工表示诚挚的敬意！

当前，我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段，正处在转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻坚期。建筑业是我省的支柱产业、优势产业和富民产业，推动建筑业高质量发展意义重大。借此机会，我简单谈几点意见，供大家参考。

一、深刻认识江苏建筑业高质量发展的重要性和紧迫性

大家知道，为全国发展探路是中央对江苏的一贯要求。

党的十八大以来，习近平总书记两次视察江苏、三次对江苏工作发表重要讲话，作出了“‘三项重点工作’、‘建设强富美高新江苏’、‘五个迈上新台阶’”等一系列重要指示。这些指示是总书记在新的历史条件下，针对江苏发展开出的“药方”，为我们推动江苏住房城乡建设事业高质量发展特别是建筑业高质量发展指明了前进方向、提供了根本遵循。

建筑业是经济社会发展的重要物质生产行业，也是国民经济各行业赖以生存和发展的物质基础，在容纳大量劳动力就业，带动相关产业发展等方面发挥了重要促进作用。江苏建筑业所处的地位与我省经济社会各项事业发展所处的地位是相衬的，发挥了“稳定器、助推器”的作用。因此继续保持江苏建筑业在全国的领先地位，推动建筑业实现转型发展、跨越发展、高质量发展，为全国建筑业改革发展提供更多更好的江苏经验，显得愈发重要。今年以来，我们认真落实省委、省政府关于建筑业改革发展的决策部署，各项改革措施先后开始落地，取得了较好成绩。从上半年来看，全省建筑业产值实现1.26万亿元，较去年同期增长9.3%，完成企业营业额1.32万亿元，同比增长8.5%，实现利税总额856亿元，同比增长4.3%。新签合同额继续保持回升态势，达到1.53万亿元，同比增长11.6%，较去年同期增长了4.2个百分点。总的来看，我省建筑业主要指标持续保持全国领先水平，国内外许多重大工程项目，都留下了“江苏铁军”、江苏建筑

人的身影。

但我们也要清醒地认识到，我省建筑业的发展同样存在不平衡、不充分的问题，质量水平也存在与时代发展不相适应的情况。过去的快速增长主要得益于巨大的工程建设市场规模，得益于劳动力人口红利，得益于生态环境的包容，这样的增长主要是量的增加，而非质的提升。我们虽然在增速和规模上取得了长足进步，但在质量和效益上还有不少欠缺。就特级资质专业类别来说，全省虽然有71家，在数量上走在前列，但仅有1家石油化工、1家矿山、2家市政公用，还是刚刚申请取得的，其余都是房屋建筑，专业结构相对单一。再比如，与其他工业门类相比，建筑业工业化和信息化的程度还比较低，存在生产方式粗放、劳动效率低下等问题，亟待运用新的建造和管理方式来推动建筑产业的根本性变革。显而易见，建筑业如果继续走粗放式发展的老路，依靠低成本生产要素的堆积，沿袭相对落后的生产建造方式和传统的经营管理理念，即使产值规模再大，也是不可持续的。所以我们要努力实现向内深挖潜力，苦练内功，依靠优良的营商环境，通过产业结构调整、技术进步和制度创新相互协调、相互促进，才能实现从建筑大省到建筑强省的质量蜕变。对此，我们要有深刻认识，要有紧迫感，要采取更加有力的举措，大力推动江苏建筑业转向高质量发展。

二、准确把握江苏建筑业高质量发展的主攻方向

当前，中国特色社会主义进入了新时代，新时代面临新形势，也提出了新任务、新要求。江苏建筑业要紧紧抓住作为国家综合改革试点省份的机遇，坚持问题导向，突出发展重点，补短板、强弱项、防风险，按照高质量发展要求，培育企业发展新动能，增创企业发展新优势，重点在以下几个方面精准发力，力求实效。

一是要提升技术创新和应用能力。创新是培育新动能的最重要源泉。建筑企业要充分利用我省良好的产业基础、丰富的科教资源和人才优势，加快建立以市场为导向、产学研融通的建筑业技术创新体系，引导和促进创新要素向骨干企业集聚，开发和应用能够促进提档升级的共性技术、关键技术、配套技术，增强对产业链中最具附加值环节的控制力。

二是要向产业链上下游延伸。建筑企业拉长产业链，可以跳出施工市场的低端竞争，能够产出更高的附加值，提升企业竞争力。企业应从过去的施工总承包，逐渐转向投资、设计、开发、施工、运营维护甚至部品部件生产的全产业链。强大的投融资能力，是建筑企业取得优秀业绩的前提，要逐步扩大投资在建筑企业经营中的比重，进一步提升融资能力，开创新的业务领域。

三是要向基础设施领域进军。我省建筑业在基础设施领域总产值占比已有22%，但还没有达到全国25%的平均水平。当前，南京、苏州、南通已出台政策，支持8家省内骨干企

业采用联合体投标的方式进入轨道交通建设领域。有条件的企业应在交通、水利、市政、生态等基础设施领域，进一步拓展企业发展新的增长点。

四是要加快布局国际市场。随着“一带一路”建设的深入推进，亚投行及丝路基金成立运行，必将带动沿线周边国家重大基础设施建设。我省建筑企业要敢于“走出去”，善于“走出去”，充分利用我们的建造能力、资本实力，抓住时机加快进行全球布局，努力形成技术、资金、设备、管理、标准和劳动力的联动输出。

五是要加强复合型人才培养。创新是第一动力，人才是第一资源。建筑企业在人才培养和引进方面，要更新人才定位标准，不仅需要专业上独当一面的关键人才，还要重视人才知识结构优化，适应高质量发展新要求。为推进企业参与EPC工程，要培养和引进懂设计、会施工、善管理的复合型人才；为适应“一带一路”建设，要培养和引进具备专业知识和外语能力的管理人才；要大力培育新时代建筑产业工人队伍，建设一支知识型、技能型、创新型的劳动者大军。同时，大力弘扬工匠精神，让复合型、创新型、高技能型人才，受尊重、得实惠，增强职业荣誉感、获得感。

六是要擦亮“江苏建造”品牌。党的十九大报告提出要建设质量强国，提升工程质量和品质是建设质量强国的重要组成部分。以“四化融合”为核心、以“四个建造”为驱动，

建设高质量工程，是擦亮“江苏建造”品牌的有效途径。我们一定要不断推动质量变革、效率变革、动力变革，以诚信赢得市场，以质量获取效益。

三、全面落实江苏建筑业高质量发展的政策举措

去年11月，省政府下发了《关于促进建筑业改革发展的意见》（苏政发〔2017〕151号），并于12月召开了全省建筑业改革发展工作会议。我厅也发布了《江苏建造2025行动纲要》，为今后一个时期全省建筑业高质量发展做出了顶层设计，指明了改革方向。今天在座的都是我省建筑业优势企业、骨干企业、龙头企业，是落实推进建筑业高质量发展的主力军，借此机会，我再提三点希望，与大家共勉。一是，江苏建筑业发展过去主要靠大家，今后高质量发展的带头人也一定会是你们。希望大家勇于担当、开拓进取，引领全省建筑企业深化改革、提档升级，在建筑业转型发展中争当一流。二是，你们当中很多企业在全国都有影响、有位置，有的还处于第一方阵，但真正的全国领军企业相对偏少。希望大家积极落实推进江苏建筑业高质量发展走在全国前列的要求，追求卓越，在市场竞争中勇立潮头、敢当龙头，加快成长为具有国际影响力的领军企业。三是，建筑业与人民生活密切相关，工程质量直接关系到群众生命财产安全，同时在促进就业特别是农村劳动力转移方面发挥着重要作用。希望大家履行责任、服务社会，强化“以质取胜”的战略意识，

加强企业质量管理，传承和弘扬工匠精神，并依法保障员工权益，着力构建和谐劳动关系，为企业实现高质量发展创造有利环境。

作为建筑业主管部门，我们也将按照省委省政府的决策部署，抓好建筑业改革发展政策举措的落实，不断推动江苏建筑业高质量发展走在全国前列。一是准确把握行业发展规律，运用系统思维，深层次考虑改革系统性，做到整体推进、系统谋划；二是对照改革目标，明确关键举措，以点带面，重点突破，注重制度性成果的积累，通过建章立制，把提炼出来的好经验好做法制度化；三是强化责任落实，结合实际，细化深化配套政策，明确目标，落实责任，积极主动推进建筑业改革发展各项重点工作。

同志们，本次建筑业高质量发展高峰论坛，旨在为大家提供一个分享、交流和研讨的平台。希望大家畅所欲言、交流互鉴，期待会议取得丰硕成果，为江苏的建筑业高质量发展创新实践、探索前行。

今年是贯彻党的十九大精神的开局之年，是改革开放40周年。我们要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，按照省委省政府关于建筑业改革发展的部署要求，探索创新、锐意进取，加快推动江苏建筑业高质量发展走在全国前列，为建设“强富美高”新江苏提供有力支撑。

最后，预祝本次高峰论坛取得圆满成功！谢谢大家！